

**Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Tirreno Centro Settentrionale**

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO · CIVITAVECCHIA · FIUMICINO · GAETA

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR TIRRENO CENTRO-SETTENTRIONALE  
C.F. 01225340586**

**Procedura aperta per l'affidamento dell'intervento denominato "Manutenzione edile su edifici, strutture prefabbricate precarie ed interventi su coperture speciali presenti nel porto di Civitavecchia" - C.I.G.: 8229940954**

**PROSEGUO DELLE OPERAZIONI DI GARA IN SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTA  
ECONOMICA**

**Verbale n. 3**

**Seduta del 29 ottobre 2020**

Quest'oggi, 29 (ventinove) del mese di ottobre, dell'anno 2020 (duemilaventi) alle ore 15:44 in Civitavecchia, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale sita in Civitavecchia, Molo Vespucci snc, proseguono in seduta pubblica le operazioni relative alla gara indetta ai fini dell'affidamento dei lavori descritti in epigrafe: "Manutenzione edile su edifici, strutture prefabbricate precarie ed interventi su coperture speciali presenti nel porto di Civitavecchia" mediante procedura telematica.

**PREMESSO CHE**

Per l'esperimento della procedura aperta per l'affidamento del suindicato appalto, il Disciplinare di Gara è stato integralmente pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 5 ° serie speciale in data 05.05.2010 e sul portale di e-procurement dell'Ente in data 05.05.2020,.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre (Decreto del Presidente) n. 91/2020 del 27.02.2020 mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Il Disciplinare di Gara fissava il termine per la presentazione dell'offerta alle ore 12:00 del giorno 22.06.2020.

L'appalto sarà interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Pertanto, le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale, accessibile all'indirizzo: <https://portidiroma.acquistitelematici.it>.

Il Disciplinare di gara prevede l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..Pertanto, verranno, in ordine, dapprima verificate le "Buste Offerta Tecnica dei concorrenti in gara. Dette operazioni di gara avverranno tutte in seduta pubblica e da remoto.

Entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22.06.2020 sono state ricevute sulla piattaforma web <https://portidiroma.acquistitelematici.it> n. 5 offerte dai seguenti partecipanti individuati nel sistema con i seguenti nominativi:

1. M.F. GROUP S.r.l., C.F. 11068531000;
2. BAIOTTO S.r.l. , C.F. 10011281002
3. M.C.P. S.r.l. , C.F. 00818700569
4. BEA SERVICE S.r.l. , C.F. 09641221008
5. ROMANA STRADE S.r.l., C.F. 00912171006

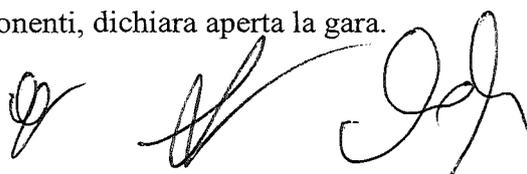
Visto il Decreto del Presidente n. 119 del 03.08.2020 con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice;

Nella seduta pubblica del 02.09.2020 (cfr. verbale di gara n.1) la Commissione Giudicatrice ha proceduto preliminarmente ad analizzare quanto prescritto nel Disciplinare di gara dopo di che ha proceduto all'apertura in seduta pubblica telematica dell'offerta tecnica "Busta B" del suddetti concorrenti al solo fine di verificare che all'interno sia stata inserita la documentazione richiesta dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato tecnico.

Nella seduta del 19.10.2020 (cfr. verbale di gara riservato n.2) la Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta riservata, ha assegnato i punteggi a ciascun concorrente e dall'applicazione del confronto a coppie ha stilato la graduatoria dei punteggi tecnici riportati nella Tabella "Allegato 11". Con comunicazione inoltrata via pec nella piattaforma di e-procurement, è stato comunicato ai partecipanti che in data 29.10.2020 alle ore 15:00 sarebbero proseguite in seduta pubblica le operazioni di gara.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

All'ora sopra indicata, la Commissione Giudicatrice composta dall' Ing. Carlo Guglielmi, in qualità di Presidente, dall'Ing. Salvatore Valentino e dall'Ing. Maurizio Marini, in qualità di membri componenti, dichiara aperta la gara.



2

Il geom. Giuseppe Faluschi in qualità "operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara" procede allo sblocco della gara ed alla pubblicazione dei punteggi relativi all'offerta tecnica, definitivamente assegnati, ad esito dell'applicazione della formula riportata nel disciplinare di gara.  
Le risultanze delle operazioni sopradescritte vengono riassunte nella tabella di seguito riportata:

Romama Strade Srl	M.F. GROUP SRI	M.C.P. Srl	BEA SERVICE Srl	BAIOCCO Srl		
4,62	1,54	10	10	1,54	A1	A) Struttura Organizzativa max punti 36
8	4	8	8	8	A2	
6	6	6	6	6	A3.1	
6	6	6	6	6	A3.2	
6	6	6	6	6	A3.3	
30,62	23,54	36	36	27,54	Somma	
30,62	23,54	36	36	27,54	RIPARAMETRATO II Liv	
5	0	5	1,92	5	B1	B) ATTREZZATURE E MEZZI IMPIEGATI max punti 15
3	0	3	3	3	B2	
1,24	0	3	1,24	1,24	B3	
2	0	2	4	4	B4	
11,24	0	13	10,16	13,24	Somma	
12,73	0	14,73	11,51	15	RIPARAMETRATO II Liv	
3	3	3	3	3	C1	C) QUALITA MATERIALI E PRODOTTI IMPIEGATI max punti 9
1,5	0,33	0	3	0,83	C2	
2,12	0,35	0,35	3	0,35	C3	
6,62	3,68	3,35	9	4,18	Somma	
6,62	3,68	3,35	9	4,18	RIPARAMETRATO II Liv	
2,27	0,45	0,45	10	2,27	D	D) MITIGAZIONE DEGLI IMPATTI SULLE ATTIVITA ISTITUZIONALI DELL' ADSP max punti 10
2,27	0,45	0,45	10	2,27	Somma	
2,27	0,45	0,45	10	2,27	RIPARAMETRATO II Liv	
50,75	27,67	52,8	65,16	47,23	SOMMANO	
52.24414	27,67000	54.52810	66.51057	48,99000	SOMMANO RIPARAMETRATI II Liv	

Handwritten signatures and initials, including a large signature at the bottom left and several smaller ones above it.

Completate le operazioni di pubblicazione la Commissione procede allo sblocco della “Busta offerta economica” e all’apertura del fascicolo contenente l’offerta economica per ciascun concorrente in gara.

Il Presidente dà lettura degli importi e dei conseguenti ribassi offerti dai concorrenti in gara e successivamente procede a determinare il relativo punteggio mediante l’applicazione della formula riportata nel paragrafo 2 - Criterio di aggiudicazione e criteri di valutazione dell’offerta del disciplinare di gara.

Le risultanze delle operazioni sopradescritte vengono riassunte nella tabella di seguito riportata:

Impresa	Importo	Percentuale Ribasso	Punteggio Offerta economica
BAIOCCO Srl	€ 516.095,10	39.63800%	30.00000
BEA SERVICE Srl	€ 555.750,00	35.00000%	23.39020
M.C.P. Srl	€ 605.083,50	29.23000%	16.31381
M.F. GROUP SRL	€ 739.062,00	13.56000%	3.51089
Romama Strade Srl	€ 568.575,00	33.50000%	21.42828

La Commissione Giudicatrice procede quindi a stilare la graduatoria finale sulla base della somma dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e alle offerte economiche che viene di seguito riportata:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
BEA SERVICE Srl	66.51057 (riparametrato)	23.39020	89.90077
BAIOCCO Srl	48.99000 (riparametrato)	30.00000	78.99000
Romama Strade Srl	52.24414 (riparametrato)	21.42828	73.67242
M.C.P. Srl	54.52810 (riparametrato)	16.31381	70.84191
M.F. GROUP SRL	27.67000 (riparametrato)	3.51089	31.18089

NB: SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA Soglia punteggio tecnico: 56 - Soglia punteggio economico: 24

La Commissione Giudicatrice, ai sensi dell’art. 97 co. 3 del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii., procede ad accertare se vi siano offerte da sottoporre all’esame di congruità, e cioè se vi siano offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi all’offerta tecnica, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara. Si accerta che non risultano offerte anomale.

Il presente verbale unitamente ai precedenti verbali verrà trasmesso al RUP per il seguito di

competenza.

Di quanto sopra, viene redatto il presente verbale di gara n. 3, steso e sottoscritto a norma di Legge.

La seduta di gara odierna viene chiusa alle ore 16:03.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

*Ing. Carlo Guglielmi*  


I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

*Ing. Salvatore Valentino*

*Ing. Maurizio Marini*

