

Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO CIVITAVECCHIA FUMICINO GAETA

## AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR TIRRENO CENTRO-SETTENTRIONALE

**C.F. 01225340586**

**Procedura aperta per l'affidamento in appalto dei seguenti servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria: "Progettazione definitiva ed esecutiva relativa agli interventi di riorganizzazione del sistema ferro in area Autorità Portuale di Civitavecchia.**

**C.I.G.: 814346798D**

**C.U.P.: J34B17000130005**

### VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

**Verbale n. 4 Commissione Tecnico/Economica** (Verbale n. 12 di gara)

*seduta del 08.10.2020*

#### PREMESSO CHE

- Con Decreto del Presidente n. 183 del 25.06.2020, è stata nominata la Commissione di Valutazione Tecnico/Economica.
- Visto l'esito della seduta pubblica del giorno 22.07.2020 la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ha accertato che le offerte dei concorrenti RTI TECHPROJECT S.r.l. Capofila, primo classificato risultava anomala in quanto i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, sono risultati superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara.
- Vista la "Relazione Giustificativa", trasmessa tramite il portale di e-procurement in dotazione di questo Ente, da parte del Raggruppamento TECHPROJECT S.r.l. primo classificato, ricevuta in data 07.08.2020 (entro il termine stabilito delle ore 12.00 de 18.08.2020), in riscontro alla richiesta di questa Amministrazione del 03.08.2020, di trasmettere dettagliata relazione ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 contenete argomentazioni e precisazioni che possano giustificare il ribasso offerto.
- Vista la "Relazione del Responsabile del Procedimento in merito alla valutazione di congruità dell'offerta del 01.10.2020".

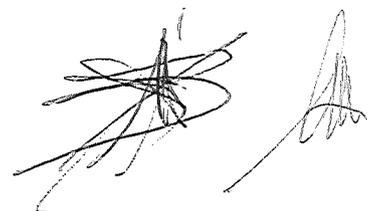
- Con nota inoltrata via pec nella piattaforma di *e-procurement* è stato trasmesso l'avviso, inoltrato a tutti i partecipanti, tramite la piattaforma delle gare telematiche dell'AdSP all'indirizzo <https://portidiroma.acquistitelematici.it>, che in data 08.10.2020 alle ore 12:00 proseguiranno le operazioni di gara in seduta pubblica, con la comunicazione ai concorrenti dell'esito della verifica dei giustificativi in relazione all'offerta presentata dal concorrente primo classificato.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Quest'oggi, 08, del mese di ottobre, dell'anno 2020 (duemilaventi), alle ore 12:54, in Civitavecchia, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale sita in Civitavecchia, Molo Vespucci snc, la Commissione Giudicatrice composta dal Dott. Massimo Scolamacchia, in qualità di Presidente, Ing. Stefano Lisi e Dott. Ing. Francesco Maria D'Alesio, in qualità di membri componenti, con l'assistenza del Geom. Giuseppe Faluschi, in qualità di tecnico abilitato all'interfaccia con la piattaforma telematica delle gare *e-procurement*, non componente, prosegue, in seduta pubblica telematica, le operazioni relative alla gara indetta ai fini dell'affidamento delle attività descritte in epigrafe "Procedura aperta per l'affidamento in appalto dei seguenti servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria: Progettazione definitiva ed esecutiva relativa agli interventi di riorganizzazione del sistema ferro in area Autorità Portuale di Civitavecchia".

La Commissione recepisce e prende atto della Relazione del RUP Dott. Ing. Maurizio Marini (in allegato al presente Verbale), con la quale dichiara "di ritenere l'offerta del costituendo raggruppamento avente quale capogruppo la società THECTPROJECT S.r.l. congrua ed ammissibile."

In relazione a quanto sopra, detta commissione, procede al seguito delle attività di gara, il Presidente della commissione dichiara provvisoriamente aggiudicatario il Costituendo RTI TECHPROJECT S.r.l. (Mandataria Capofila) – A2G Soc. Coop (Mandante), con sede legale in Via Prenestina, 380 – 00171- Roma (RM) P. I.V.A. e C.F.07191941009, il quale ha offerto un importo complessivo netto, a seguito del ribasso offerto ed accettato, del 50,74000 %, pari ad € 193.848,92, oltre agli oneri di cassa 4%, trattandosi di interventi propedeutici alla realizzazione di infrastrutture portuali, risultano oggettivamente non imponibili ai fini I.V.A., ai sensi dell'articolo 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633/72 e successive modificazioni ed integrazioni.



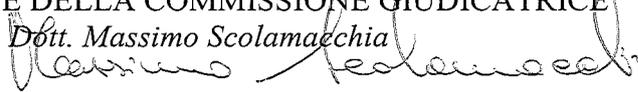
La seduta di gara odierna viene conclusa alle ore 13:23.

Alla luce di quanto sopra esplicitato la Commissione Giudicatrice dell'intervento citato in oggetto, trasferisce al Responsabile del Procedimento il lavoro svolto per la proposta di aggiudicazione.

Di quanto sopra, viene redatto il presente verbale di gara n. 4 (*n. 12 di gara*), steso e sottoscritto a norma di Legge.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

*Dott. Massimo Scolamacchia*



I COMPONENTI

*Ing. Stefano Lisi*



*Dott. Ing. Francesco Maria D'Alesio*



## **RELAZIONE DEL RUP IN MERITO ALLA VALUTAZIONE DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA**

\*\*\*\*\*

**Procedura aperta per l'affidamento in appalto dei seguenti servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria: "Progettazione definitiva ed esecutiva relativa agli interventi di riorganizzazione del sistema ferro in area autorità Portuale di Civitavecchia".**

**CIG: 814346798D**

**CUP: J34B17000130005**

Si fa riferimento a quanto rilevato dalla Commissione di Gara nella seduta del 22.07.2020, verbalizzato nel verbale n. 03 di pari data, in relazione alla circostanza che l'offerta presentata dal costituendo Raggruppamento avente quale Capofila la Società TECHPROJECT S.r.l. – prima in graduatoria - ha formulato un'offerta che risulta essere anomala in quanto ambedue i punteggi parziali, sia quello attribuito all'offerta tecnica, sia quello attribuito all'offerta economica, sono risultati superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel Bando di Gara.

Per quanto sopra, in data 03.08.2020 il sottoscritto RUP, tramite portale e-procurement ha richiesto al costituendo Raggruppamento, di trasmettere dettagliata relazione ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 contenete argomentazioni e precisazioni che possano giustificare il ribasso offerto.

La società capofila del costituendo Raggruppamento, TECHPROJECT S.r.l. ha caricato sul portale e-procurement in data 07.08.2020 la richiesta "Relazione Giustificativa" pertanto entro il termine stabilito delle ore 12.00 de 18.08.2020.

Premesso quanto sopra, il sottoscritto RUP, ai sensi della norma richiamata ha proceduto ad effettuare l'istruttoria per la valutazione della congruità dell'offerta economica in questione.

Per quanto riguarda i chiarimenti forniti dal costituendo Raggruppamento, avente quale capogruppo la società TECHPROJECT S.r.l., in relazione agli elementi di natura qualitativa, si fa presente che essi si sono attestati con riferimenti ai seguenti argomenti:

### **Economia del Metodo di Prestazione del Servizio**

- Struttura organizzativa del Gruppo di Progetto;
- Processo di Pianificazione delle attività;
- Controllo Interno della Progettazione;
  - o *Riesami della Progettazione;*
  - o *Verifiche della Progettazione;*
  - o *Gestione delle non Conformità.*

### **Progettazione – Giustificazione dell’Importo Offerto**

- Definizione delle Attività, impiego delle Risorse e Valutazione Economica;
- Costi / Prezzi del Personale;
- Oneri per spese Generali e Utili per la Definizioni dei Prezzi;
- Valutazione del Prezzo d’Offerta.

Nel merito, sulla base della “Relazione Giustificativa” presentata, il sottoscritto RUP ha valutato quanto di seguito riportato:

- a) La relazione appare esauriente ed impostata al fine di analizzare gli elementi richiesti dall’Amministrazione;
- b) La descrizione delle soluzioni tecniche che il Raggruppamento ha proposto appare dettagliata ed ammissibile, nonché in linea con quanto offerto in sede di gara;
- c) Le condizioni particolarmente favorevoli di cui gode il costituendo Raggruppamento: altre commesse similari in corso di svolgimento nella medesima provincia di Roma (in cui ha sede la società), personale specializzato già in organico (in particolare l’RTP dichiara di essere impegnata in 6 accordi quadro di RFI SpA), notevole disponibilità di mezzi (in particolare software e hardware) nonché attrezzature specialistiche sono atte a spiegare il contenimento dei costi di produzione;
- d) La descrizione delle modalità con cui si è pervenuti alla formulazione dell’offerta economica, appare ben articolata e convincente;
- e) I costi sono giustificati nel prospetto analitico dell’offerta presentata, dal quale si evince che l’utile d’impresa è fissato al 5%, le spese generali al 12%, gli imprevisti al 5%, oltre ad ulteriori costi (oneri finanziari, spese di produzione e spese per sopralluoghi);
- f) La congruità dell’offerta, con particolare riferimento ai costi del personale, è dimostrata attraverso tabelle analitiche suddividendo in 3 categorie, A-B-C il personale impiegato in base alle competenze specifiche, definendo un costo orario

desunto dal DM n.143 del 31.10.2013 (media dei valori previsti all'art. 6 per le singole categorie) e moltiplicandolo per un coefficiente incrementale "k" pari ad 1.40 con il quale vengono considerate le spese generali e gli altri costi come riportati nel punto precedente;

Non emergono elementi tali da ritenere non rispettati gli obblighi imposti dagli art. 23 comma 16, 30 comma 3 e 105 del d.lgs 50/2016 e ss.mm. e ii.

In ragione di quanto sopra, si ritiene, dunque, che l'offerta nel suo complesso sia tale da fugare ogni sospetto di anomalia.

Di conseguenza, il sottoscritto dichiara di ritenere l'offerta del costituendo raggruppamento avente quale capogruppo la società TECHPROJECT S.r.l., congrua ed ammissibile.

Si porta a conoscenza di quanto sopra la Commissione di gara per gli adempimenti di competenza.

#### **Il Responsabile del Procedimento**

*Ing. Maurizio Marini*

Firmato digitalmente da: MAURIZIO  
MARINI

Limite d'uso: Explicit Text: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Motivo: Ing. Maurizio Marini

Data: 01/10/2020 13:36:43